

Využití rozšíření **webových služeb** pro zpracovatele geometrických plánů

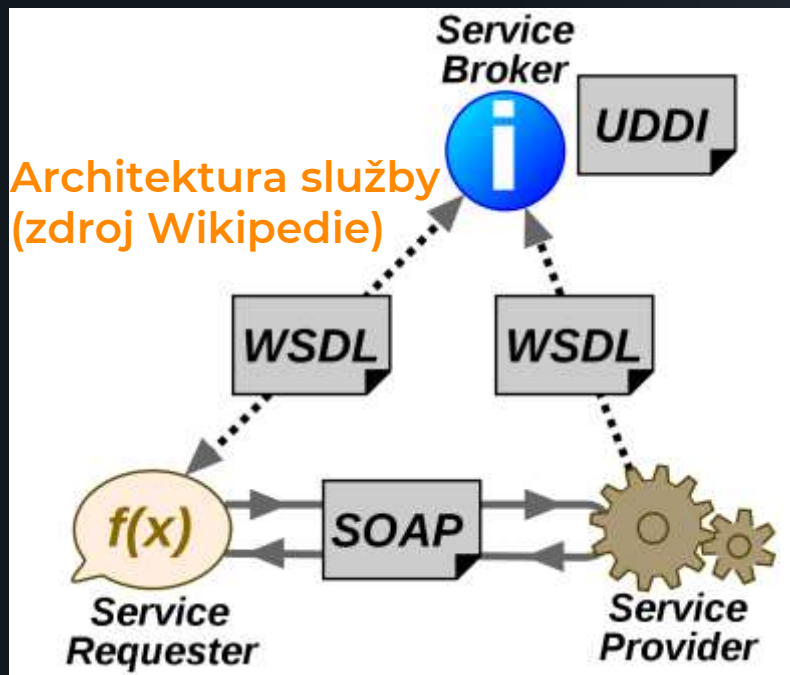
Michal Votoček

Seminář Katastr nemovitostí XXVIII., Třebíč 24. 10. 2023

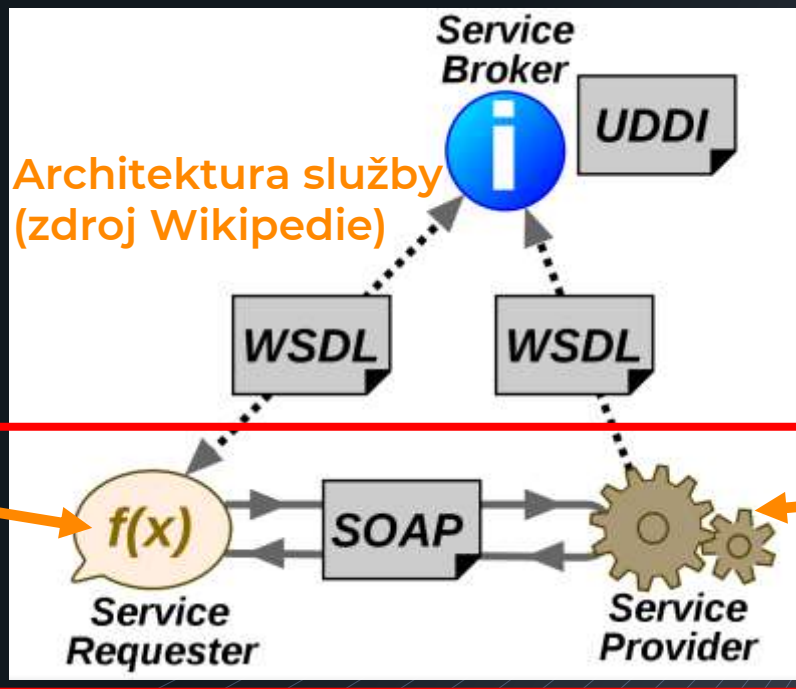


Webová služba

- Rozhraní pro komunikaci dvou aplikací přes internet



Webové služby pro zpracovatele GP



geodetická aplikace (KOKES)

ISKN

WSGP stávající služby

Podklady měření

Založení řízení, definice dotčených parcel, rezervace čísla ZPMZ, rezervace parcelních čísel, podlomení a čísel PBPP,

Správa probíhajících řízení, detail řízení, doplnění další dotčené parcely, označení řízení jako mylné,

Požadavek na export VFK, informace o stavu požadavku

Žádost o potvrzení GP

Vytvoření žádosti, předání dokumentace ZPMZ, geometrického plánu a žádosti o potvrzení,

Oprava příloh žádosti,

Seznam probíhajících řízení

WSGP nové služby

Podklady měření

Založení řízení, definice dotčených parcel, rezervace čísla ZPMZ, rezervace parcelních čísel, podlomení a čísel PBPP,

Správa probíhajících řízení, detail řízení, doplnění další dotčené parcely, označení řízení jako mylné,

Požadavek na export VFK, informace o stavu požadavku,

**Výpis LV dotčené parcely,
částečný výpis LV**

Žádost o potvrzení GP

Vytvoření žádosti, předání dokumentace ZPMZ, geometrického plánu a **žádosti o potvrzení**,

Oprava příloh žádosti,

Seznam probíhajících řízení

Zpřístupnění souborů ZPMZ


Vyhledání ZPMZ

Stažení ZPMZ

WSGP výpis LV

Detail řízení/Rezervace práva

Detail řízení

ID řízení	Číslo řízení	Číslo zakázky	
95W2901010	PM-5623/2023-101	71/2023	

Dotčené parcely

Katastrální území	Parcely	ID
729051 - Smíchov	KN 83	2360357101

Rezervovaná čísla ZPMZ

Katastrální území	Číslo ZPMZ
729051 - Smíchov	3744

Rezervovaná poddělání

Katastrální území	Číslo ZPMZ	Druh číselování	Komunální číslo	Publikační parc.č.
-------------------	------------	-----------------	-----------------	--------------------

Rezervovaná parcelní čísla

Katastrální území	Číslo ZPMZ	Druh číselování	Komunální číslo
-------------------	------------	-----------------	-----------------

Rezervovaná čísla PBPB

Katastrální území	Číslo PBPB
-------------------	------------

< Stránka řízení Vytvoř REF Stav WS Export Tisk Esc Help

Bezúplatný výstup určený jako podklad pro výkon zeměměřičských činností.
Výstup nelze použít jako veřejnou listinu!

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.10.2023 15:15:02
Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov List vlastnictví: 7233

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Atlas Arbes, s.r.o., Na úbočí 1397/3, Libeň, 18200 Praha 09978054 8		

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
83	204	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

Součástí je stavba: Smíchov, č.p. 258, ubyt.zař
Stavba stojí na pozemku p.č.: 83

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- o Zástavní právo smluvní
pohledávky ve výši 39 000 000 Kč s příslušenstvím
budoucí pohledávky do výše 39 000 000 Kč, vzniklé do 30.09.2027
Oprávnění pro
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
64948242
Povinnost k
Parcela: 83

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. 1185/21T-774/21-RE ze dne 30.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2021 08:46:50. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Praha

Pořadí k 01.10.2021 08:46

Související zápisy
Závazek nezajišťit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nových dluh

V-74317/2021-101

WSGP stažení souborů ZPMZ

KOKES - [0.009583 - 1:500]

Soubor Pohled Segnum Výhled Batař Výpočty Aplikace Nástroje Údta Help Přihlášen: MVO

Zpřístupnění souborů ZPMZ (přihlášen: MVO, GP)

katastrální území: 716713 Období: 1985 číslo ZPMZ: 431 Vytisknout

Oznámení, chyby

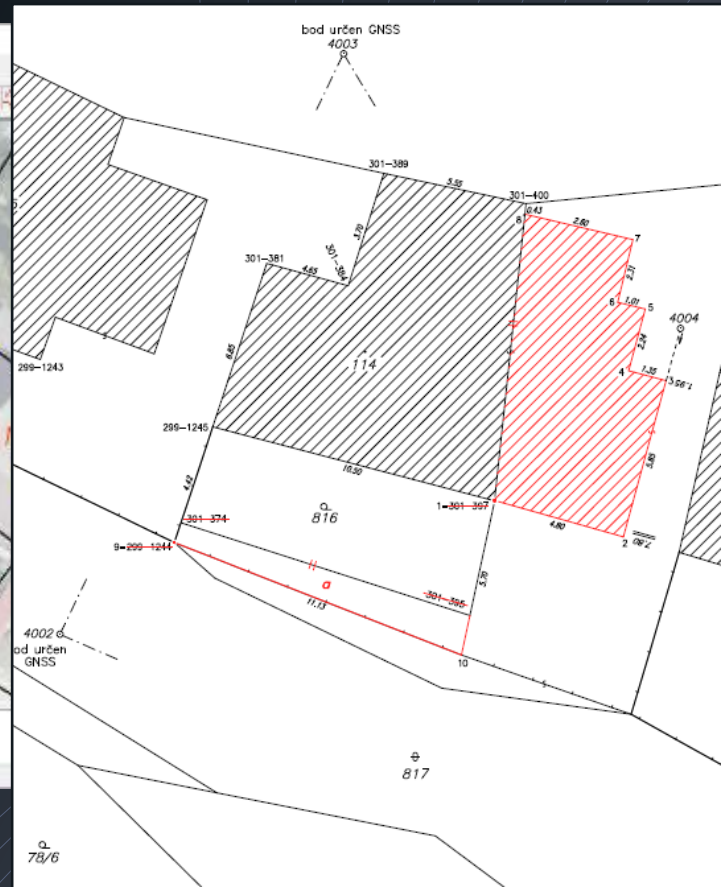
číslo	typ	popis
508	Objednávka souborů ZPMZ	
524	Pokud nebyly poskytnuty všechny potřebné soubory ZPMZ, je možné začít s jejich odesláním. Podrobnější informace lze získat na příslušném katastrálním pracovišti.	

Seznam souborů ZPMZ

id souboru	název souboru	velikost souboru	akce
238226245	716715_ZPMZ_00431_rout.pdf	174273 b	stáhnout
238226244	716715_ZPMZ_00431_servat.pdf	363123 b	stáhnout
238226243	716715_ZPMZ_00431_zap.pdf	67574 b	stáhnout
238226242	716715_ZPMZ_00431_popisole.pdf	26458 b	stáhnout
238226240	716715_ZPMZ_00431_vymary.pdf	26767 b	stáhnout
238226234	716715_ZPMZ_00431_roost.pdf	23707 b	stáhnout

WPS Úlož: Změna přihlašovacích údajů Stav WS Export Tisk Esc Help

V= 775347.13 X= 1050201.58 vntvo=ZPMZ_bei_polojgmv



WSGP stažení souborů ZPMZ

KOKES - [0.18132 - 1:1012]

Soubor Pohled Seznam Výkres Rastr Výpočty Aplikace Nástroje Okna Help Přihlášen: MIVo

Zpřístupnění souborů ZPMZ [přihlášen: MIVOTO_GP]

katastrální území Přemýšlení číslo ZPMZ Vyhledat

Oznámení, chyby

Úroveň	Kód	Popis
	508	Objednávka souborů ZPMZ
	574	Pokud nebyly poskytnuty všechny potřebné soubory ZPMZ, je možné požádat o jejich doplnění. Podrobnější informace lze získat na příslušném katastrálním pracovišti.

Seznam souborů ZPMZ

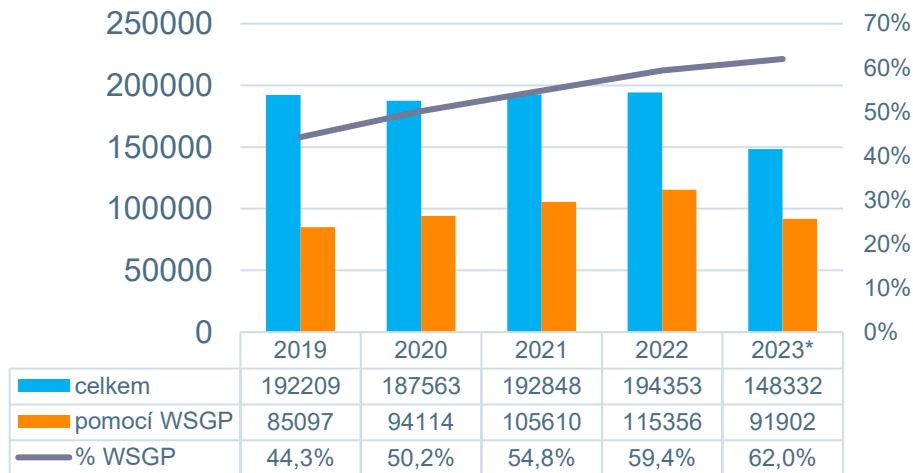
id souboru	název souboru	velikost souboru	<input type="button" value="stáhnout vše"/>
72111087	792403_ZPMZ_00307_Vybrane.pdf	837049 b	<input type="button" value="stáhnout"/>

WFS ČÚZK Změna přihlašovacích údajů Stav WS Export Tisk Esc Help

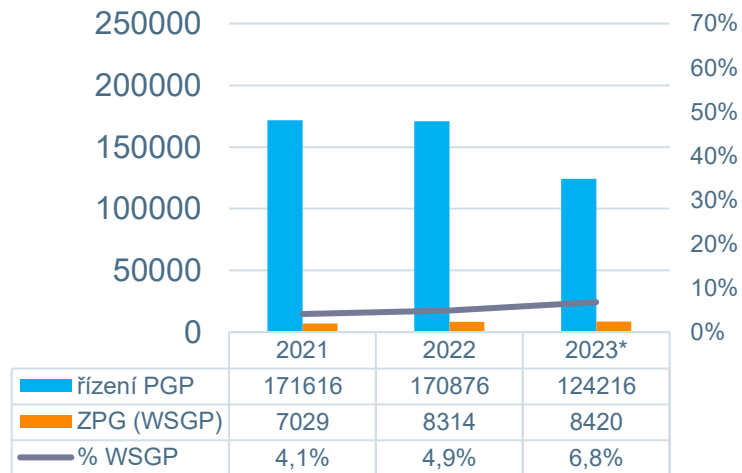
výběr objektů v aktivním okně podle zadanych kritérií (sel, Ctrl+L)

Statistiky využití WSGP

Založení řízení PM



Řízení PGP a podání ZPG



* k 30. 9. 2023

Zdroj: sdělení Ing. Mandové (ČÚZK), 18. 10. 2023

Automatizovaně generované **výstupy**

Výpočet výměr parcel a
dílů,

Výkaz dosavadního a
nového stavu údajů KN,

Změnové věty VFK,

Seznam dotčených parcel
(CSV),

Seznamy souřadnic,

Popisové pole...

Vytyčovací protokol a
pozvánky na jejich
projednání,

Souhlasné prohlášení o
shodě na průběhu hranic
pozemků,

Protokol o opravě chyby v
GPÚ

Vyrozumění vlastníka o
označení bodu na hranici
pozemku,

Statistické údaje věcného
břemene

Souhlasné prohlášení – výběr bodů

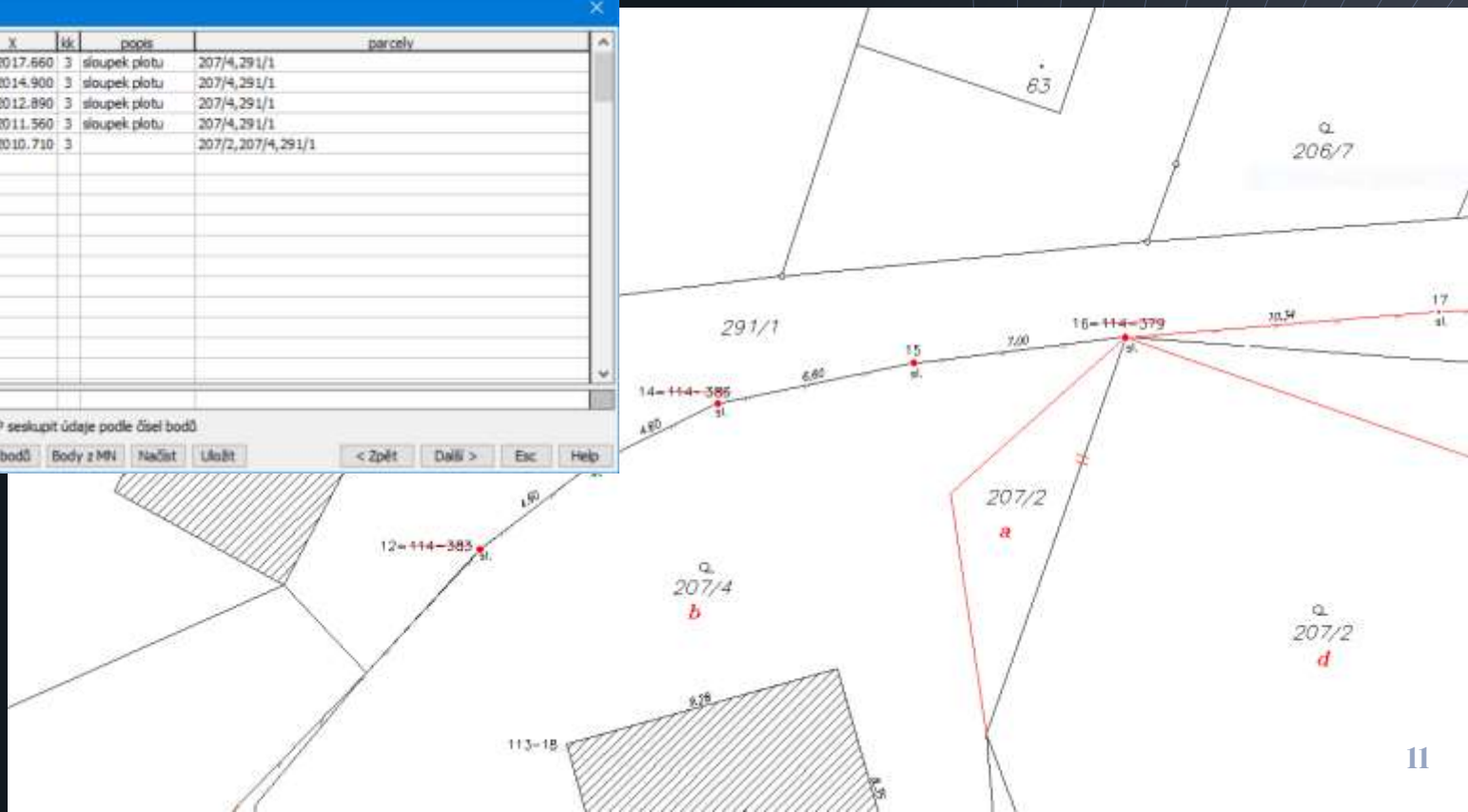
Seznam dotčených bodů

	V	S	O	CB	Y	X	kř.	popis	parcely
1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	775860001900012	706400.460	1072017.660	3	sloupek plotu	207/4,291/1
2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	775860001900013	706396.810	1072014.900	3	sloupek plotu	207/4,291/1
3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	775860001900014	706392.660	1072012.890	3	sloupek plotu	207/4,291/1
4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	775860001900015	706386.210	1072011.560	3	sloupek plotu	207/4,291/1
5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	775860001900016	706379.270	1072010.710	3	207/2,207/4,291/1	
6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

blok:

netřít body ve vytyčovací protokol v SP seskupit údaje podle čísel bodů

Přidat řádek Zrušit řádek Zrušit vše Množina bodů Body z MN Načíst Uložit < Zpět Další > Esc Help



PROHLÁŠENÍ O GEOMETRICKÉM A POLOHOVÉM URČENÍ POZEMKŮ

Vlastníci nebo oprávnění z odvozených práv (dále jen „vlastníci“):

příjmení, jméno (popřípadě jména) fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek (parcelní číslo, název katastrálního území)
Drobková Pavlína	██████████	RC: ██████████	207/4 k.ú. Úžice u Kutné Hory
Obec Úžice	Úžice 38, 28504 Úžice	IČ:00236543	291/1 k.ú. Úžice

prohlašuji, že geometrické a polohové určení výše uvedených pozemků evidované v katastru nemovitostí prohlašuji, že správné geometrické a polohové určení je vyznačeno v geometrickém plánu č. 190-46/2019, tak, jak jsou v tomto geometrickém plánu vyznačeny, nebyly jimi měněny, nejsou sporné ani nebyly zpochybněny.

Podpisy vlastníků:

Vlastník	Datum a podpis	Totožnost vlastníka zjištěna na základě
Drobková Pavlína		
Obec Úžice		

*) Vyplní úředně oprávněný zeměměřický inženýr, pokud níže potvrzuje, že na místě zjistil totožnost vlastníků.

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr, který ověřuje příslušný geometrický plán, potvrzuje, že podle dokladů zjistil totožnost vlastníků pozemků, u kterých dochází k opravě chybného geometrického a polohového určení před ním prohlášením o geometrickém a polohovém určení podepsali.

Číslo ověření výsledku zeměměřické činnosti:

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O SHODĚ NA PRŮBĚHU HRANIC POZEMKŮ

Vlastníci nebo oprávnění z dalších práv k sousedícím pozemkům (dále jen „vlastníci“):

příjmení, jméno (popřípadě jména) fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek p.č.
Drobková Pavlína	██████████	RC: ██████████	207/2 a 207/4
Obec Úžice	Úžice 38, 28504 Úžice	IČ:00236543	291/1

prohlašuji, že se shodli na průběhu hranice, popřípadě její části, mezi pozemky:

parcelní číslo	v katastrálním území	procházející po bodech číslo
207/4 a 291/1	Úžice u Kutné Hory	12, 13, 14, 15 a 16
207/2 a 207/4	Úžice u Kutné Hory	16
207/2 a 291/1	Úžice u Kutné Hory	16

tak, jak byly tyto hranice dne 3. 12. 2019 v terénu označeny a zaměřeny.

Zjištěný průběh hranic, na kterém se vlastníci shodli, je vyznačen v geometrickém plánu č. 190-46/2019

Na základě tohoto souhlasného prohlášení, jehož neoddělitelnou součástí bude geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, budou do katastru nemovitostí zapsána zpřesněná geometrická a polohová určení pozemků, popřípadě i jim odpovídající zpřesněné výměry parcel.

Vlastníci sousedících pozemků prohlašují, že tyto hranice nebyly jimi měněny, nejsou sporné a je jejich vůlí, aby tak, jak byly zaměřeny, byly evidovány v katastru nemovitostí a nadále jimi respektovány.

PROTOKOL O VYTYČENÍ HRANICE POZEMKU

Vyhotovil:

GEPARD s.r.o.

Štefánikova 52
15000 Praha 5

číslo zakázky: 190-46/2019

Dne 3. 12. 2019 byly na žádost Pavla Drobka vytyčeny
bod č. 12 na vlastnické hranici mezi pozemky 207/4 a 291/1

katastrální území: Úžice u Kutné Hory obec: Úžice
(775860)

okres: Kutná Hora

Vytyčení bylo provedeno na podkladě:

Popis vytyčovacích prací:

Vytyčené body byly v terénu označeny:

Vlastníci a oprávnění z dalších práv písemně pozváni k seznámení s výsledkem vytyčení:

Jméno / název	Adresa	Pozemek p. č.	Podpis
Drobková Pavlína	[REDAKCE]	207/4	
Obec Úžice	Úžice 38, 28504 Úžice	291/1	

Údaje katastru nemovitostí mohou být zpřesněny podle výsledků vytyčení jen na podkladě geometrického plánu a souhlasného prohlášení o shodě vlastníků o průběhu hranic pozemků [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

Vlastníci a oprávnění z dalších práv mají k vytyčeným bodům tyto připomínky:

Obec Úžice

Úžice 38

28504 Úžice

V Úžicích dne 18.10.2023

Věc: Pozvánka na projednání vytyčené hranice

Vážení,

na základě objednávky Pavla Drobka budou vytyčeny (vlastníkům, kteří žádali o vytyčení) vlastnické hranice parcel v kat. území Úžice u Kutné Hory. Podle údajů katastru nemovitostí jste **vlastníkem parcel sousedících s vytyčovanou hranicí**: 291/1 v kat. území Úžice u Kutné Hory.

S odvoláním na ustanovení § 89 vyhlášky č. 357/2013 Sb. v platném znění, Vás žádám, abyste se dostavil(a) k seznámení s průběhem a označením vytyčené hranice v terénu

9:00, 24.10.2023, Třebíč, konference

Zároveň si Vás dovoluji upozornit, že

1. k účasti na projednání vytyčené hranice může vlastník pověřit svého zástupce na základě ověřené plné moci,
2. informace o vytyčené hranici lze získat u vytyčovatele,
3. v případě neúčasti na projednání vytyčené hranice se lze k průběhu hranice vyjádřit u vytyčovatele ve lhůtě do 10 dnů ode dne projednávání,
4. má-li být do katastru zapsáno zpřesněné geometrické a polohové určení pozemku a jemu odpovídající zpřesněná výměra parcely podle výsledku vytyčení hranice pozemku, je nutné pro tento účel vyhotovit geometrický plán,
5. případná nepřítomnost pozvaného vlastníka pozemku nebo jeho zástupce na ústním jednání není na překážku dalším úkonům vytyčovatele,
6. vytyčovatel (nebo jím pověřená osoba) je dle § 7 zákona č. 200/1994 Sb. v platném znění oprávněn vstupovat na pozemky.

Podávatel: _____

Odesílatel: _____

POŠTOVNÍ PODACÍ ARCH

Placeno v korunách/Placeno převodem/Výpláti stůž ("Nehodí-li se číselně")

Poř. číslo	Podací značky	Adresát - jméno, příjmení, ulice, číslo domu, PSC, místo určení ¹⁾	Dobírka ¹⁾	Udaná cena ²⁾	Poznámka, doplňkové služby ¹⁾
		Drobková Pavlína, [REDAKCE]			
		Obec Úžice, Úžice 38, 28504 Úžice			

Statistika věcných břemen



statistika věcných břemen do textového souboru

zdroj: výkres měřického náčrtu

Statistika VB po parcelách

LV	Číslo KN parcely	Plocha parcely	Plocha VB na parcele
1	3460/62	1528.650	1.820
1	3460/153	227.590	3.140
1	3460/162	14564.520	31.240
1	3460/270	18.470	2.970
1	3460/272	197.230	2.980

42.150

uložen soubor 'M:\gepro\skoleni\Trebic_prezentace\3106\statistika.txt'

Statistika vlastníku po LV

Kat. území LV vlastník (jméno, ročník, typ práv. vztahu, adresa, podíl)

Kadaň 1 Město Kadaň, IČ:00261912, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň, Vlastnické právo, 1/1

uložen soubor 'M:\gepro\skoleni\Trebic_prezentace\3106\statistika_vlastnici.txt'

Co chceš ?

Děkuji za pozornost

Ukázková data jsou majetkem ČÚZK a zpracovatelů
geometrických plánů.